



## **филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ярославской области**

### **Проведение операций с недвижимостью становится проще**

01.01.2016 года вступили в силу изменения, установленные Федеральным законом от 29.12.2015 № 391-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», упростившие процедуры оформления недвижимости у нотариуса.

Теперь, согласно положениям ст. 14 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», сведения государственного кадастра недвижимости предоставляются нотариусам на безвозмездной основе за исключением кадастрового плана территории в форме документа на бумажном носителе.

Это означает, что в случае осуществления гражданами нотариальных действий (при оформлении наследства, заключении договоров купли-продажи и других операциях с недвижимостью) необходимые сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости, могут быть самостоятельно запрошены нотариусом и оперативно получены им в электронной форме в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ярославской области, что позволит значительно сократить сроки нотариальных процедур и освободит граждан от посещения офисов кадастровой палаты.